

# Curso Teoria e Prática da Lei nº 14.382/2022 (MP 1.085/2021)

REALIZAÇÃO



APOIO



## Aprenda com grandes nomes do extrajudicial brasileiro

O curso Teoria e Prática da Lei nº 14.382/2022 (MP 1.085/2021) reúne grandes profissionais que participaram da concepção e viabilização da lei, bem como pessoas que são referência nas áreas impactadas pela medida. O conteúdo será dividido de acordo com as inovações aprovadas, com orientações práticas a delegatários, escreventes, advogados, empresários e demais agentes do mercado.



**INÍCIO EM**  
**19/07**

**AULAS AO VIVO**  
**DISPONÍVEIS POR**  
**ATÉ 3 MESES**  
**MATERIAL DE APOIO**

**AULAS ENTRE**  
**JULHO E AGOSTO**

**SEMPRE ÀS TERÇAS E**  
**QUINTAS-FEIRAS**

**18h30 às 21h**

**VAGAS LIMITADAS**

Teoria e Prática da Lei  
nº 14.382/2022 (MP 1.085/2021)





## COORDENAÇÃO **Bernardo Chezzi**

Advogado, mestre pela Fundação Getúlio Vargas (FGV) e especialista em Direito Imobiliário, Urbano-Ambiental, Notarial, Registral e em Tecnologia por diversas instituições. Foi co-redator do anteprojeto da Lei nº 14.382/2022 e integrou o grupo de especialistas "IMK-5", criado pelo governo federal para conduzir os debates do texto final. É fundador do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário, membro do Conselho Jurídico da CBIC, assessor jurídico da Associação dos Registradores de Imóveis de São Paulo (Arisp), da Bahia (Ariba) e do Registro de Imóveis do Brasil (RIB). Coordena e é professor da Especialização em Direito Imobiliário e Prática Extrajudicial da Faculdade Baiana de Direito e da Pós-Graduação em Direito Imobiliário do Cers.

# Cronograma e ementa

**19/07 (TERÇA-FEIRA)**

Certidões e prazos. Competência territorial. Transcrições. Novos títulos. Aberturas de matrícula. Flexibilizações da especialidade objetiva e subjetiva.



**PROFESSORA**  
**Patricia Ferraz**

Oficiala de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de Diadema/SP; formada em Direito pela USP, mestre pela PUC-SP, com diversas especializações na área. Diretora da ARISP e do Registro de Imóveis do Brasil. Foi uma das principais redatoras do anteprojeto de lei.



**21/07 (QUINTA-FEIRA)**

**Adjudicação compulsória extrajudicial**



**PROFESSOR**  
**João Pedro**  
**Lamana Paiva**

Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. Especialista em Direito Registral Imobiliário pela PUC-Minas e graduado em Direito Registral pela Faculdade de Direito da Universidade Ramón Llull Esade, em Barcelona, Espanha. Presidente do Colégio Registral do Rio Grande do Sul e ex-presidente do Irib. Redigiu o artigo de adjudicação compulsória extrajudicial para o anteprojeto de lei.

## 26/07 (TERÇA-FEIRA)

Retificação de registro e impugnação à usucapião. Mudança na prenotação e do 237-A. Cancelamento extrajudicial de compromisso de compra e venda. As certidões negativas tributárias para a prática de atos registrais.



**PROFESSOR**  
**Bernardo**  
**Chezzi**

Coordenador do curso, participou do anteprojeto da nova lei, na condição de conselheiro da CBIC. Fez parte do IMK-5, grupo criado pelo governo federal para debater e finalizar o texto da medida provisória. Sócio do escritório Chezzi Advogados.



**28/07 (QUINTA-FEIRA)**

**Fraude à execução e as averbações da Lei Federal nº 13.097**



**PROFESSOR**  
**Fábio Rocha**

Doutor em Direito pela USP. Sócio do Pinheiro Neto Advogados e presidente da Comissão de Crédito e Garantias do Ibradim. Integrou o IMK-5, grupo criado pelo governo federal para debater e finalizar o texto da medida provisória.

Teoria e Prática da Lei  
nº 14.382/2022 (MP 1.085/2021)

**02/08 (TERÇA-FEIRA)**

**SERP. ONR. Extratos. A nova qualificação registral.  
Mudanças no procedimento de dúvida.**



**PROFESSOR  
Flaviano  
Galhardo**

10º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP; presidente da Associação dos Registradores de Imóveis de São Paulo (Arisp), do Conselho Deliberativo do Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis (ONR) e do Registro de Imóveis do Brasil (RIB).



**04/08 (QUINTA-FEIRA)**

**Assinaturas eletrônicas – básica, avançada e qualificada. E-notariado, Gov.Br, ICP. Acesso a bases de dados de identificação.**



**PROFESSORA  
Karin Rick**

Graduada em Ciências Jurídicas e Sociais pela Universidade do Vale do Rio dos Sinos (1997) e mestre em Direito Público pela Universidade do Vale do Rio dos Sinos. É advogada, assessora jurídica do Colégio Notarial do Brasil, seção Rio Grande do Sul e de Minas Gerais.

**09/08 (TERÇA-FEIRA)**

**PARTE 1**  
**Mudanças na incorporação  
e no loteamento**

**11/08 (QUINTA-FEIRA)**

**PARTE 2**  
**Mudanças na incorporação  
e no loteamento**

**PROFESSORES:**



**Bernardo  
Chezzi**



**Melhim  
Chalhub**

**Melhim Chalhub**, especialista em Direito Privado pela Universidade Federal Fluminense. Membro efetivo do Instituto dos Advogados Brasileiros, da Academia Brasileira de Direito Civil e da Academia Brasileira de Direito Registral Imobiliário. Autor de diversas obras jurídicas. Também integrou o grupo oficial da lei, o IMK-5.



**16/08 (TERÇA-FEIRA)**

**Destituição do incorporador e alterações  
no patrimônio de afetação**

**PROFESSORAS:**



**Viviane  
Amaral**

Advogada, sócia fundadora do Viviane Amaral Advogados Associados. Especialista em Direito Processual Civil pela Universidade Federal de Goiás (UFGO); especialista em Direito Imobiliário Empresarial pela Universidade Secovi/SP; pós-graduada em Negócios Imobiliários pela FAAP – SP. É a maior especialista do Brasil sobre o tema.



**Carol  
Abreu**

Advogada e ex-registradora de imóveis. Sócia do Chezzi Advogados, formada pela Faculdade de Direito da Universidade Federal da Bahia (UFBA). Especialista em Direito Imobiliário pela Faculdade Baiana de Direito e em Direito Processual Civil pelo Cers.



**18/08 (QUINTA-FEIRA)**

**Alterações no Registro Civil de Pessoas  
Naturais e Tabelionato de Notas**

**PROFESSORES:**



**Gustavo  
Fiscarelli**

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas de Cotia/SP. Especialista em Direito Civil e Direito Processual Civil pelo Instituto Nacional de Pós-graduação. Presidente da Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo (Arpen-SP) e da Associação Nacional dos Registradores Cíveis das Pessoas Naturais (Arpen Brasil).



**Arthur Del  
Guércio**

Arthur Del Guércio Neto: Tabelião de Notas e Protestos em Itaquaquecetuba. Especialista em Direito Notarial e Registral. Especialista em Formação de Professores para a Educação Superior Jurídica. Escritor e Autor de Livros da área. Palestrante e Professor em diversas instituições, tratando de temas voltados ao Direito Notarial e Registral. Coordenador do Blog do DG.

Teoria e Prática da Lei  
nº 14.382/2022 (MP 1.085/2021)



**23/08 (TERÇA-FEIRA)**

## **Alterações no RTDPJ**



**PROFESSOR**  
**Robson de**  
**Alvarenga**

Oficial do 4º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas (RTDPJ) de São Paulo/SP e diretor de Assuntos Institucionais do Instituto de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoas Jurídicas do Estado de São Paulo (IRTDPJ-SP). Também integrou o grupo IMK-5, de gênese da lei.

**25/08 (QUINTA-FEIRA)**

**Casos práticos e central de dúvidas**

**PROFESSORES:**



**Bernardo  
Chezzi**



**Patricia  
Ferraz**



**Ana Maia**

Oficiala do Registro de Imóveis de Mariana/MG. Graduada em Direito pela Universidade Federal de Viçosa (UFV). Presidente do Colégio Registral Imobiliário de Minas Gerais (Cori-MG).



## APOIO:



Instituto de Registro  
Imobiliário do Brasil



Teoria e Prática da Lei  
nº 14.382/2022 (MP 1.085/2021)

## Investimento

**LANÇAMENTO**

7 DE JULHO

**R\$ 1.200,00**  
\*Em até 12x

**PRÉ-VENDA**

5 DE JULHO

**R\$ 990,00**  
\*Em até 12x

**CLIQUE AQUI**

E FAÇA SUA INSCRIÇÃO

**VAGAS LIMITADAS**

Prazo para solicitação de reembolso: 7 dias

\*Pagamento parcelado com acréscimo de 2.92% a.m.  
cobrados pela plataforma Eduzz

Teoria e Prática da Lei  
nº 14.382/2022 (MP 1.085/2021)







Com quase 20 anos na atividade de docência, o professor Bernardo Chezzi organizou uma escola voltada para cursos de prática profissional e aprofundamento teórico em temas que contribuem para o desenvolvimento da sociedade, o estabelecimento de parcerias entre os diversos agentes sociais e o crescimento individual pelo conhecimento. Buscando sempre reunir os melhores profissionais de cada área, o 3C visa a excelência e o pragmatismo, aliados ao pertencimento social de transformação.

**GARANTA SUA VAGA**



Visite o nosso  
Instagram  
**@pense3c**