

VIII Seminário Luso-Brasileiro-Espanhol de Direito Registral Imobiliário

28 e 29/11
Rio de Janeiro/RJ

Dia 28/11/ 2013, quinta-feira

Tema geral: Implicações da Globalização.

1) A aquisição de imóveis por estrangeiro, Registros transnacionais, cooperação em matéria registral, Registro e serviços eletrônicos (Registro Eletrônico e a Iberoreg)

Palestrantes:

Eduardo Agostinho Arruda Augusto, registrador de imóveis em Conchas/SP, diretor de assuntos Agrários do IRIB – “A Aquisição de Imóveis por Estrangeiro”;

Sérgio Jacomino, registrador de imóveis em São Paulo/SP – “Registro e serviços eletrônicos (Registro Eletrônico e a Iberoreg)”.

2) O reconhecimento e execução de testamentos estrangeiros.

Palestrantes:

Nuno Ascensão Silva, professor na Faculdade de Direito de Coimbra e membro da direção do CENoR; Leonardo Monçores Vieira, registrador em Barra Mansa/RJ e diretor da Escola de Notários e Registradores do Rio de Janeiro – Enoreg.

Dia 29/11/ 2013, sexta-feira

Tema geral: A crise da segurança jurídica contemporânea e o papel do registro predial em tempos de recessão e de desenvolvimento econômico.

Obs.: O desembargador Ricardo Henry Marques Dip abordará o tema: “A crise contemporânea da segurança jurídica”

1) A importância do princípio da concentração ou do prédio funcional (“finca funcional”).

Palestrantes:

João Pedro Lamana Paiva, registrador de imóveis em Porto Alegre-RS e vice-presidente do IRIB; Madalena Teixeira, registradora, membro do Conselho Técnico dos Registros e do Notariado e associada do CENoR.

2) Eficácia do registro no âmbito de fatos frequentes em tempo de recessão econômica (penhoras, insolvências) e em fase de crescimento econômico (aquisições, hipotecas, etc.);

Palestrantes:

Mônica Vanderleia Alves de Sousa Jardim, professora e presidente do CENoR, e Eduardo Sócrates Castanheira Sarmento Filho, tabelião e Registrador em Volta Redonda/RJ e vice-presidente do IRIB para o Estado do Rio de Janeiro.

Participantes da Espanha (temas a serem definidos):

Dña. Almudena del río Galán (Directora de Relaciones Internacionales do Colegio de Registradores de España).

D. Gabriel Alonso Landeta (Registrador).