

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DELIBERATIVO DO INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DO BRASIL, REALIZADA NO DIA 08 DE AGOSTO DE 2003, ÀS 10h, NO HOTEL NH DELLA VOLPE.

Aos oito dias do mês de agosto do ano de dois mil e três, reuniu-se, o Conselho Deliberativo do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil, sob a Presidência do Dr. Sérgio Jacomino. Secretariou a reunião a Dra. Gleci Palma Ribeiro Melo, Secretária do Conselho e Vice-Presidente pelo Estado de Santa Catarina. Compareceram à reunião o Dr. Helvécio Duia Castello, Presidente do Conselho Deliberativo e Vice-Presidente do IRIB pelo Estado do ES; Dr. João Baptista Galhardo, Secretário Geral do IRIB; Dra. Gleci Palma Ribeiro Melo, Secretária do Conselho Deliberativo e Vice-Presidente pelo Estado de SC; Dr. Lincoln Bueno Alves, Vice-Presidente pelo Estado de São Paulo; Dr. João Pedro Lamana Paiva, Vice-Presidente pelo Estado do RS; Dra. Neusa Maria Arize Passos, Vice-Presidente pelo Estado da BA e Dr. Rubens Pimentel Filho, membro do Conselho Fiscal.--.

ATA DA SESSÃO ANTERIOR - Foi lida, discutida e aprovada a ata da sessão anterior.--.--.--.--.--.--.--.

DELIBERAÇÕES - Foram as seguintes: Com a palavra o Presidente do Conselho, Dr. Helvécio Duia Castello agradeceu a presença de todos e passou a palavra ao Sr. Presidente, Dr. Sérgio Jacomino, que fez um enunciado das realizações da entidade e a falta de manifestação de todos quanto às atividades desenvolvidas, manifestou sua sensação de solidão e isolamento. Discorreu sobre o Seminário Internacional de Regularização Fundiária e Urbanística realizado no período de 26 e 27 de junho de 2003, nas dependências do Hotel Maksoud Plaza, onde estiveram presentes 420 (quatrocentos e vinte) participantes e apenas 20 (vinte) registradores. Relatou que nenhuma entidade tem uma fonte de receita compatível com o Irib. Sugeriu a abertura de novos canais de administração para captar novos recursos, como por exemplo criar a Editora Irib. Informou aos

presentes sua sugestão de colocar em votação na Assembléia Geral Extraordinária a contratação de um diretor executivo para tratar atividades vinculadas à Presidência. Declarou sua vontade de ouvir e prestigiar a reunião do Conselho. Em seguida, o Dr. Helvécio salientou sobre o trabalho impetuoso da Anoreg/BR em não deixar espaço para o Presidente Dr. Sérgio Jacomino. Em seguida, o Dr. Lincoln Bueno Alves relatou que o desenvolvimento técnico fica a cargo do Irib. O Dr. João Pedro Lamana Paiva, expôs que o Irib está consolidado como órgão representativo, inclusive citado em todos os tribunais. O Dr. Sérgio Jacomino salientou que temas corporativos e técnicos têm que ser trabalhado pelo Instituto. Em seguida, o Dr. Rubens Pimentel Filho, sugeriu a criação de um Regimento Interno, visando definir estas questões, como também as questões de ordem administrativa, enfatizando: "se o objetivo é profissionalizar vamos focar o Irib como Fundação". O Dr. Sérgio Jacomino informou sobre a instituição da Federação e Confederação Nacional dos Registradores conduzida pelo Dr. Cláudio Marçal. Em seguida, o Dr. Lincoln Bueno Alves, pediu especial colaboração de todos para com o Dr. Gilberto Valente, devido às situações abraçadas por ele em prol de seu grande amor pelo Irib. A seguir, o Dr. João Baptista Galhardo discorreu sobre a consolidação do Irib como órgão de estudos e a Anoreg/BR como órgão Corporativo. Prosseguindo, o Dr. Lincoln Bueno Alves relatou que todas as questões seriam colocadas em reunião agendada no Congresso Salvador/2003 e sugeriu que a Assembléia Geral agendada no evento de Salvador, fosse substituída por reunião de diretoria e conselho já que a prestação de contas seriam discutidas na Assembléia, no período da tarde. Solicitou para ser lida em Assembléia a Ata que ressalta a reforma dos Estatutos. A seguir, o Dr. Rubens Pimentel Filho solicitou a apresentação do Regimento Interno no evento de Salvador para aprovação. Em seguida, o Dr. Helvécio Duia Castello apresentou a todos uma síntese do teor da minuta da Medida Provisória conduzida pelo Dr. Cláudio Marçal Freire com a finalidade de unificar a padronização de normas técnicas, salientando a importância do assunto a ser debatido pelos registradores. O Dr. Sérgio Jacomino sugeriu a expedição de carta aos conselheiros e

diretores para apreciação propondo que o assunto seja debatido pela categoria. O Dr. Helvécio Duia Castello sugeriu convocação no evento de Salvador, BA. Em seguida, a Dra. Neusa Maria Arize Passos, pediu uso da palavra para manifestar seu desejo de contribuição no evento de Salvador, relatando sobre a situação dramática dos registradores naquele Estado. Solicitou material para propagação do evento no Estado, tais como: cartazes e agenda de visita no Tribunal de Justiça para divulgação do evento. Fazendo uso da palavra o Dr. Helvécio Duia Castello, Presidente do Conselho, manifestou sua satisfação e agradeceu a presença de todos.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--

Nada mais havendo foi encerrada a reunião da qual eu, Secretária do Conselho e Vice-Presidente pelo Estado de Santa Catarina, lavrei a presente ata que vai assinada pelo Presidente e por mim.--.--.--.--.--.--.--.--.--.--

Sérgio Jacomino
Presidente

Gleci Palma Ribeiro Melo
Secretária do Conselho