

**ATA DA CERIMÔNIA DE POSSE DA NOVA DIRETORIA DO INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DO BRASIL - IRIB REALIZADA DIA 1. DE DEZEMBRO DE 1995, ÀS 20:00 HORAS**

A primeiro de dezembro de mil novecentos e noventa e cinco (1995), conforme designação feita pelo então Presidente do IRIB, Dimas Souto Pedrosa, realizou-se a cerimônia de posse, no Grand Hotel Ca'd'Oro, em São Paulo-SP, às 20:00 horas, da nova Diretoria do IRIB, eleita naquela ocasião para o triênio 1996/1998. Reuniram-se para a posse os membros da antiga e da nova Diretoria e Associados do IRIB, cujos nomes se encontram no Livro de Presença. Instalados os trabalhos pelo Diretor Social e de Eventos, Mauro Souza Lima, o Dr. Gilberto Valente da Silva usou da palavra homenageando os ex-Presidentes do IRIB e os registradores do País; destacou a criação da Associação dos Notários e Registradores do Brasil, presidida por Léa Emília Braune Portugal, e o marco inicial da criação do PRÊMIO IRIB, idéia concebida pelo Dr. José Roberto Ferreira Gouvêa. Em seguida, Mauro Souza Lima agradeceu a toda a Diretoria pelo apoio recebido, dizendo ter cumprido com satisfação, dentro de suas possibilidades, o que estava ao seu alcance. Manifestou agradecimento profundo a todas as pessoas que o ajudaram e apoiaram na realização dos Encontros Nacionais e Regionais. Em seguida fez uso da palavra Dimas Souto Pedrosa, dizendo que "Pernambuco só se curva para agradecer" - e agradeceu a todos que "elegeram um modesto registrador do Agreste para dirigir a mais importante agremiação de registradores do Brasil". Manifestou comovido agradecimento às pessoas que colaboraram com sua gestão, nomeando as secretárias do IRIB, Clenilse Vanz e Maria de Lourdes A.F. Gualano, "pelo trabalho que realizam pela Entidade, honrando a profissão". Destacou o desempenho da jornalista Maria Thereza Cavalheiro, "muito dedicada ao IRIB e à presidência". Frisou seu reconhecimento à Vice-Presidente Maria Helena Leonel Gandolfo, homenageada do XX Encontro Nacional de Blumenau-SC, "pela lealdade e competência"; citou o Tesoureiro Geral Virgínio Pinzan, "pela paciência durante esses três anos, 'Oficial Modelo', homenageado no Encontro Regional de Campo Grande, realizado por Néelson Pereira Seba e Oscar Salazar Moura da Cruz"; o Tesoureiro José Simão, "sempre participante"; o Secretário Geral Roberto Sant'Anna, que recentemente recebeu o título de "Cidadão Mogiano", "pela amizade e prestimosidade". Destacou a "inteligência e cultura de Ademar Fioraneli e Jersé

IRIB INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DO BRASIL

Rodrigues da Silva, pelos trabalhos pessoais que possibilitam o estudo aprofundado do direito imobiliário, o primeiro responsável também pelas publicações do IRIB". Citou Léa Emília Braune Portugal, "farol que nos alumia", o Dr. Kioitsi Chicuta, "de amplo conhecimento jurídico, que demonstra em seus trabalhos e na participação de debates"; o mestre Elvino Silva Filho, "culto e inteligente, que sempre atendeu a todos os pedidos da presidência, contribuindo também para o IRIB com seus trabalhos, presidindo ainda a Comissões de Estudos, com ativa participação nos Encontros"; o Professor Geraldo César Torres Carpes, "pela simplicidade, pela atividade que desenvolve e pelo apoio à Diretoria"; o Professor Frederico Henrique Viegas de Lima, "pela contribuição constante de seus estudos"; o Dr. José Roberto Ferreira Gouvêa, "que sugeriu a criação do Prêmio IRIB". Nomeou Hélio Egon Ziebarth, que esteve à frente do Encontro de Blumenau-SC; Jurandy de Castro Leite, do Encontro de São Luís-MA, e Nizete Asvolinsque, do Encontro de Cuiabá-MT. Destacou Néelson Pereira Seba, "pela lealdade e bondade, pelo carisma"; Gilma Teixeira Machado, "pelo esforço e afeto"; José Maria Siviero e Nilo Sampaio, "pela operosidade". Lembrou o Dr. Marcelo Terra, "brilhante advogado, que proporciona calorosos debates nos Encontros do IRIB". Referiu-se ao Dr. Gilberto Valente da Silva como "nosso uirapuru" pois - ao lado de Elvino Silva Filho - "quando fala todos ficam calados diante de seu saber", e que, por toda a assessoria prestada ao IRIB em sua gestão, merece "o agradecimento e o respeito da classe registrária". Citou Jether Sottano, "digno do maior acatamento". Nomeou outro sócio fundador do IRIB, Oswaldo de Oliveira Penna, titular há 34 anos do 16. Registro de Imóveis, também aposentado, "que elogiou os serviços prestados à sociedade brasileira por Lincoln Bueno Alves durante sua permanência como funcionário do 16. Registro, desempenhando seu cargo com dignidade, dedicação e honestidade". Chamou então Lincoln Bueno Alves e lhe entregou, em nome dos funcionários do 16. Registro, uma placa de homenagem "a um grande e leal amigo", parabenizando-o pela brilhante vitória, na qual confia plenamente. Em seguida, Dimas Souto Pedrosa chamou Néelson Pereira Seba para fazer a entrega do Diploma de Presidente do IRIB a Ítalo Conti Júnior - Gestão 1990/1992. Em seguida, Maria Helena Leonel Gandolfo entregou a Dimas Souto Pedrosa o Diploma de Presidente do IRIB - Gestão 1993/1995. Então, Dimas Souto Pedrosa transmitiu o cargo ao Presidente eleito, Lincoln Bueno Alves. Fazendo uso da palavra, o Presidente empossado proferiu emocionante discurso elogiando os ex-

IRIB INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DO BRASIL

Presidentes do IRIB; agradeceu especialmente a presença de Oswaldo de Oliveira Penna e sua esposa, D. Vitória, representando seus pais; a do Professor Elvino Silva Filho, do Juiz Dr. Kioitsi Chicuta, das autoridades e amigos presentes. Disse, ainda, “nunca ter pensado em ser Presidente do IRIB, não ter montado chapa, não ter ambições políticas”; mas, “escolhido para dirigir Entidade tão renomada”, não medirá esforços “para manter o IRIB unido”, e procurará fazer “um trabalho dinâmico e coeso”, em continuidade a seus antecessores Júlio de Oliveira Chagas Neto, Jether Sottano, Elvino Silva Filho, Adolfo Oliveira, Carlos Fernando Westphalen Santos, Ítalo Conti Júnior e Dimas Souto Pedrosa, e corresponder à dedicação de Maria Helena Leonel Gandolfo e Léa Emília Braune Portugal, assim como de seu amigo Dr. Gilberto Valente da Silva, “mola mestra de nosso Instituto”, e também de Hélio Egon Ziebarth, “que muito contribuiu para a unidade nacional do IRIB”. Em nome da nova Diretoria, agradeceu a todos o apoio recebido, principalmente do registrador José Maria Siviero, “grande incentivador”. Prometeu retribuir a confiança depositada em seu nome “com muito labor e desvelo pelo bem comum da classe”, e dar continuidade ao que já vinha sendo realizado por seus antecessores. Em seguida, o Diretor Social e de Eventos, Mauro Souza Lima, leu os nomes dos novos membros da Diretoria do IRIB, já eleitos, na seguinte ordem: **DIRETORIA EXECUTIVA:** Presidente: Lincoln Bueno Alves-SP, Vice-Presidente: Gleci Palma Ribeiro Melo-SC, Secretário Geral: Geraldo César Torres Carpes-MS, 1. Secretário: Marco Antônio Canelli-SP, 2. Secretária: Gilma Teixeira Machado-MG, Tesoureiro Geral: José Simão-SP, 1. Tesoureira: Vanda Maria de Oliveira Penna Antunes da Cruz-SP, 2. Tesoureiro: Manoel Carlos de Oliveira-SP, Diretor Social e de Eventos: Ricardo Basto da Costa Coelho-PR, Diretor de Publicidade e Divulgação: João Baptista Galhardo-SP, Diretor de Assistência aos Associados: Maurício Massote-MG, Diretor Legislativo: Meirimar Barbosa Júnior-SP; **CONSELHO DELIBERATIVO:** Presidente: Gleci Palma Ribeiro Melo-SC, Secretária: Etelvina Abreu do Valle-ES, João Figueiredo Guimarães-AC, Sérgio Toledo de Albuquerque-AL, Nino Jesus Aranha Nunes-AP, Ivan Esteves Ribeiro-AM, Neusa Maria Arize Passos-BA, Ana Tereza Araújo Mello Fiúza-CE, Geraldo Malvar-DF, Etelvina Abreu do Valle-ES, Nilzon Periquito de Lima-GO, Jurandy de Castro Leite-MA, Nizete Asvolinsque-MT, Nélon Pereira Seba-MS, Francisco de Assis Castilho Moreira-MG, Cleomar Carneiro de Moura-PA, Fernando Meira Trigueiro-PB, José Augusto Alves Pinto-PR, Miriam de Holanda Vasconcelos-PE, Guido Gayoso

IRIB INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DO BRASIL

Castelo Branco Barbosa-PI, Geraldo Mendonça-RJ, Carlos Alberto da Silva Dantas-RN, Adão Freitas Fonseca-RS, Yassuco Yokota dos Santos-RO, Gleci Palma Ribeiro Melo-SC, Bernardo Oswaldo Francez-SP, Marlon Sérgio Santana de Abreu Lima-SE, Marlene Fernandes Costa-TO; **CONSELHO FISCAL:** Carlos Fernando Westphalen Santos-RS, Renato Costa Alves-MS, Rubens Pimentel Filho-ES, Stélio Darci Cerqueira de Albuquerque-AL, Ubirayr Ferreira Vaz-RJ; **SUPLENTE DO CONSELHO FISCAL:** Guido Castro Santos-SP, Maria Aparecida Salomon-MG, Wolfgang Jorge Coelho-MG; **CONSELHO DE ÉTICA:** Clenon de Barros Loyola Filho-GO, Elvino Silva Filho-SP, José Fernando César Assunção-SP; **SUPLENTE DO CONSELHO DE ÉTICA:** Inah Álvares da Silva Campos-MG, Mauro Souza Lima-PE, Virgínio Pinzan-SP. Ficou, portanto, oficialmente empossada a Diretoria do IRIB e, como ninguém mais quisesse fazer uso da palavra, Mauro Souza Lima agradeceu a presença de todos que prestigiaram a solenidade e declarou encerrada a cerimônia de posse, da qual eu, (Marco Antônio Canelli), 1. Secretário do IRIB, lavrei a presente Ata, que também vai assinada pelo Presidente da Entidade (Lincoln Bueno Alves).

A presente é cópia fiel da Ata lavrada
no Livro próprio do Instituto.