



INFORMATIVO

DIRETORIA DO ORDENAMENTO DA ESTRUTURA FUNDIÁRIA
COORDENAÇÃO GERAL DE CARTOGRAFIA

MUDANÇA NA CERTIFICAÇÃO DE IMÓVEIS RURAIS

O Incra informa que, a partir de fevereiro de 2013, o procedimento de certificação de imóveis rurais vai mudar. A certificação passará a ser realizada de forma automatizada, por meio do Sistema de Gestão Fundiária (Sigef).

O Sigef é uma ferramenta eletrônica criada para enviar, recepcionar, validar, organizar e disponibilizar dados georreferenciados de imóveis rurais. Esse novo sistema é capaz de analisar sobreposição com o cadastro georreferenciado do Incra e gerar planta e memorial descritivo de forma automática, atendendo de forma eficiente e eficaz o que determina o § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, incluído pela Lei 11.952/09.

Os dados levantados deverão ser submetidos ao Sigef por meio de planilha eletrônica (formato “.ods”), para certificação. A fim de garantir a segurança e a integridade das informações contidas no sistema, os dados deverão ser enviados por profissional credenciado, que acessará o Sigef por interface Web e será autenticado por meio de certificado digital (*token*). Todo profissional deverá necessariamente adquirir sua certificação digital (*token*) para que possa acessar o Sistema. Esses dispositivos estão devidamente homologados pelo Instituto de Tecnologia da Informação, autarquia federal vinculada à Casa Civil da Presidência da República. Veja, ao final deste informativo, a relação de *tokens* homologados.

Após o envio dos dados, caso não seja detectada sobreposição ou qualquer outra falha técnica, o credenciado poderá solicitar a certificação. Neste momento, serão gerados os documentos (planta e memorial descritivo) assinados digitalmente, podendo ser impressos e levados ao registro de imóveis.

O Sigef também está preparado para acesso dos cartórios de registro de imóveis, que poderão acessar o sistema e informar os dados de domínio. A troca de informações entre cartórios de registro de imóveis e o Incra nesse ambiente *online* e seguro traz maior dinamismo ao procedimento e possibilita a geração de documentos (planta e memorial descritivo) atualizados com os dados de domínio do imóvel.

Importante: para utilizar o Sigef, o técnico credenciado deverá estar com seus dados atualizados junto ao Incra. A atualização é feita por meio da página da autarquia (www.incra.gov.br), no *banner* Certificação de Imóveis Rurais, localizado na parte inferior do sítio.

Para dirimir dúvidas a respeito do novo procedimento de certificação, foi colocado à disposição o seguinte e-mail: duvidas.sigef@incra.gov.br

RELAÇÃO DE TOKENS HOMOLOGADOS

1	Token Criptográfico – Modelo “Etoken Pro 72K”, Versão do COS “V1.1.25”, Chipset “Inside AT90SC25672RCT-USB”, da empresa Safenet, Inc.
2	Token Criptográfico – Modelo “YPSID KEY E-M”, Versão do COS “02000202-FFFFFF”, Chipset “Inside AT90SC25672RCT-USB”, da empresa Morpho Cards do Brasil S/A
3	Token Criptográfico – Modelo “SCE 6.0”, Versão do COS “CPFHxJC_I_SCE60_CC081_V203”, Chipset “NXP P5CC081V1A”, da empresa Giesecke & Devrient América do Sul Indústria e Comércio de Smart Cards S/A
4	Token Criptográfico – Modelo “WatchKey USB”, Versão COS “TimeCOS/PK v0.82”, Chipset CIU96S192UFB, Provedor de Serviço Criptográfico CryptoAPI “WatchData Cryptographic Provider v3.2”, Provedor de Serviço Criptográfico PKCS#11 “PKCS#11 Interface Library v3.1”, da empresa Watchdata Technologies Pte Ltd